

Ejerforeningen Nordhøjparken

Mellemengen 11, 2980 Kokkedal
Telefon: 49 14 15 44 Fax: 4918 0829
E-post: bestyrelsen@mellemengen.dk
Internet: www.mellemengen.dk

Kokkedal 21. oktober 2013

Referat fra ekstraordinær generalforsamling onsdag den 9. oktober 2013

Tilstede: 40 beboere

Bestyrelsen bestående af: Ernst Jan de Place Hansen, Dorte Beyer Nielsen, Hanne Gade, Pia Bovbjerg, Rene Truelsen, Grethe Hervard

Dagsorden i følge vedtægterne:

1. Formanden byder velkommen
 - 1a Valg af dirigent
 - 1b Valg af referent
2. Behandling af indkomne forslag (vedlagt)
 - 2a. Forslag om ombygning af kabel TV anlæg samt ny TV leverandør
3. Eventuelt.

Forslag 2a kan vedtages med simpel majoritet af de fremmødte, i henhold til §6 og §2 i vedtægterne.

1. Formand Ernst Jan de Place Hansen bød velkommen og bekræftede at den ekstraordinære generalforsamling var lovlig indvarslet.
 - 1a Bestyrelsen foreslog Grethe Hervard som dirigent – hun blev valgt
 - 1b Bestyrelsen foreslog Pia Bovbjerg som referent – hun blev valgt
2. Bestyrelsen blev på den sidste ordinære generalforsamling pålagt at undersøge muligheden for ombygning af kabel TV-anlæg samt ny TV-leverandør. Bestyrelsen kontaktede derfor ComX og Stofa, ligesom YouSee har været kontaktet. Efter flere forhandlinger faldt valget på ComX, da de efter bestyrelsens mening kan tilbyde det bedste og mest fremtidssikrede anlæg. Bestyrelsesmedlem Rene Truelsen og beboer Michael Dyhr samt Jan Hartmann fra ComX fremlagde bestyrelsens forslag vedr. ombygning af kabel TV anlæg samt ny TV leverandør.
 - 2a. ComX tilbyder et moderne anlæg med fiberkabler som allerede findes i Holmegårdsvej. Der er mulighed for individuelt selvvalg af forskellige TV-pakker, høje hastigheder på internettet til lavere priser end i dag, IP telefoni samt et abonnement der kan ændres når man ønsker det. De TV-pakker som ComX på nuværende tidspunkt tilbyder, er Basispakke, Homeflex og Superflex. Der vil efter 1. januar 2014 komme yderligere muligheder for sammensætning af pakker. Priser p.t. Basispakken kr. 69,-, Homeflex kr. 329,- og Superflex kr. 429,-. Priser for Internet p.t. Hastighed 10 Mbit/10 MBit kr. 139,-, hastighed 20/20 kr. 189,- og hastighed 40/40 kr. 219,-

Ejerforeningen Nordhøjparken

Mellemengen 11, 2980 Kokkedal
Telefon: 49 14 15 44 Fax: 4918 0829
E-post: bestyrelsen@mellemengen.dk
Internet: www.mellemengen.dk

Ved skift til ComX skal der trækkes nye kabler i hele bebyggelsen og ind i alle lejligheder. Disse kabler er fremtidssikret så vi fremover får mulighed for evt. at etablere dørtelefoner, overvågning mm. Alle lejligheder vil som standard få monteret ét nyt stik i lejligheden. Ønskes der flere eller en anden placering end aftalt, kan det aftales individuelt med ComX mod ekstra betaling.

Investeringen for os vil være ca. 500.000 kr. i etableringsomkostninger, som skal finansieres af beboerne. Det svarer til ca. 3125,- kr. pr. lejlighed eller 87,-/mdr. pr. lejlighed i 3 år. Det vil være muligt for beboere at betale beløbet på en gang, hvis det ønskes. Bindingsperioden hos COMX vil være 5 år.

Efter præsentationen blev en række opklarende spørgsmål fra salen besvaret. Derefter blev forslaget stillet til skriftlig afstemning.

Afstemning:

1 blank

1 nej

38 ja

Forslaget blev vedtaget og bestyrelsen vil nu forhandle videre med ComX.

3. Eventuelt

Næstformand Dorte Beyer Nielsen kom med en opfordring til at de tilstedeværende møder op til næste grønne arbejdsdag.

Formand Ernst Jan de Place Hansen opfordrede til at alle der har en defekt cykel stående udenfor sætter den i kælderen inden vinteren.

Lejl. 92: Har man overvejet at beskære nogle af træerne.

Svar: Vi tager det op på næste bestyrelsesmøde.

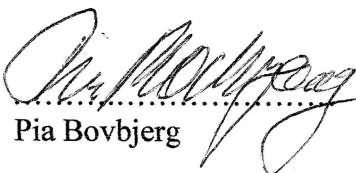
Herefter kunne dirigenten takke for god ro og orden.

Generalforsamlingen sluttede kl. 21.

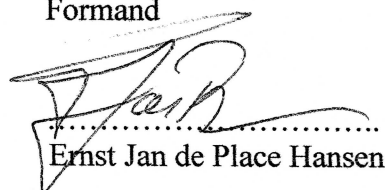
Dirigent:


Grethe Hervard

Referent:


Pia Bovbjerg

Formand


Ernst Jan de Place Hansen